



KLASA: 372-03/25-02  
URBROJ: 2140-366-25-01  
Krapina, 24.3.2025.

Temeljem Programa rada za 2025. godinu Turistička zajednica grada Krapine objavljuje

### JAVNI POZIV

**ZA ZAKUP PROSTORA ISPRED STARE ZGRADE MUZEJA NA HUŠNJAKOVU (ŠETALIŠTE VILIBALDA SLUGE 1 U KRAPINI, NA K.Č. 1495/1 K.O.O KRAPINA-GRAD) I SANITARNI ČVOR SA PREDPROSTOROM U PRIZEMLJU STARE ZGRADE HUŠNJAKOVO-KNEIPP) U SVRHU OBAVLJANJA UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI U VREMENSKOM PERIODU OD 15. TRAVNJA DO 30. STUDENOGA 2025. GODINE**

Turistička zajednica grada Krapine (dalje u tekstu: Organizator) poziva sve zainteresirane pravne i fizičke osobe da podnesu ponude **za zakup prostora ispred stare zgrade Muzeja na Hušnjakovu (Šetalište Vilibalda Sluge 1 u Krapini, na k.č. 1495/1 k.o.o Krapina-grad) i sanitarni čvor sa predprostorom u prizemlju stare zgrade Hušnjakovo--Kneipp) u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti u vremenskom periodu od 15. travnja 2025. do 30. studenoga 2025. godine.**

Ugostitelj će imati mogućnost pružati jednostavne ugostiteljske usluge.

**Početna cijena naknade za korištenje javne površine iznosi 700,00 EUR (PDV uključen).**

Pravo sudjelovanja u Javnom pozivu imaju pravne i fizičke osobe sa registriranom djelatnošću, s napomenom da ugostiteljske usluge usluživanja, pored ugostitelja i obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, mogu pružati i pravne osobe, trgovci pojedinci i fizičke osobe – obrtnici koji nisu ugostitelji, uz obvezu isticanja i pridržavanja istaknutih cijena te izdavanja čitljivog i točnog računa za pruženu uslugu, sukladno odredbi članka 12. stavak 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (Narodne novine, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19).

#### **Ponuda mora sadržavati:**

1. naziv/ime i prezime ponuditelja (adresa sjedišta/prebivališta, ime i prezime odgovorne osobe, telefon, e-mail, broj žiro računa (IBAN) i naziv banke,
2. ukupni ponudeni iznos zakupa u eurima za iznajmljeni prostor,
3. vrstu ponude koja se nudi,
4. ugostiteljsku ponudu koja je bitan element Ugovora o prostoru, pa ukoliko zakupnik bude nudio proizvod i usluge različite od onih koje je naveo u svojoj ponudi, Zakupodavac može raskinuti Ugovor o zakupu prostora

#### **Uz ponudu je potrebno priložiti:**

1. za pravne osobe: rješenje o upisu u sudski registar,
2. za obrtnike: izvadak iz obrtnog registra, obrtnica ili rješenje o upisu u obrtni registar (ponuda fizičke osobe obrtnika čiji obrt nije aktivan neće se razmatrati),
3. za obiteljska poljoprivredna gospodarstva: rješenje o upisu u upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava,

4. za slobodna zanimanja: rješenje o upisu u registar djelatnosti kod nadležnih tijela
5. izjavu kojom prihvaćaju sve uvjete iz ovog Javnog poziva

U slučaju dviju identičnih ponuda (po iznosu), prednost pri odabiru imaju ponuditelji koji su prethodnih godina sudjelovali u manifestacijama i drugim događanjima Organizatora te oni koji ponude dodatni program na spomenutom prostoru.

Organizator nije dužan davati posebna obrazloženja zbog izbora ponuditelja i pri svemu ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima.

Organizator će sa odabranim ponuditeljem sklopiti Ugovor o zakupu prostora.

Izabrani ponuditelj je dužan svoju djelatnost uskladiti sa pozitivnim zakonskim propisima RH, te poštivati propise o javnom redu i miru i komunalnom redu, polazeći od posebnosti ove manifestacije. U slučaju da inspekcijski ili neki drugi nadzor nadležnih tijela utvrdi nepravilnosti u poslovanju zakupnika prostora Organizator ne snosi nikakvu odgovornost.

Ponuditelji su dužni ponudu dostaviti osobnim dolaskom u zatvorenoj omotnici na adresu Organizatora: Turistička zajednica grada Krapine, Magistratska 28, 49 000 Krapina, uz naznaku „ Ponuda za zakup prostora Hušnjakovo“, **najkasnije do 1.4.2025. godine.**

Ponude koje nisu potpune, pravovremene te koje ne udovoljavaju gore propisanim uvjetima neće se razmatrati.

Zakupnik je dužan vratiti prostor po završetku manifestacije, a najkasnije do 15. prosinca 2025., osloboditi od osoba i stvari i predati Organizatoru u stanju u kakvom ju je zaprimio.

Zakupnik je dužan svakodnevno održavati čistoću zakupljenog prostora.

Nije dozvoljeno davanje prostora u podzakup ili na korištenje trećim osobama.

TZG Krapine zadržava pravo poništenja Javnog poziva bez dodatnog obrazloženja.

**DIREKTORICA**  
**TURISTIČKE ZAJEDNICE GRADA KRAPINE**  
Nedeljka Vodolšak